

DETERMINA EX ART.32 CO.2 D.LGS 50/2016 E S.M.I.

OGGETTO: l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co.2), lett. a) dei "Service per Uffici - sede Milano" per un periodo di 6 mesi da settembre 2020 a febbraio

CIG: ZD72DA9C48

PREMESSO

che ANPAL Servizi S.p.A. e Inail Direzione Regionale Lombardia stipulavano in data 24 novembre 2014 il contratto di locazione uso ufficio sito in Via Mazzini n° 7 a Milano con scadenza naturale al 31 ottobre 2019

VISTO che in data 31 gennaio 2019 a mezzo lettera raccomandata Inail Direzione Regionale Lombardia comunicava ad ANPAL Servizi S.p.A., formale disdetta ai sensi dell'articolo 2 del contratto di locazione;

VISTO che in data 11 marzo 2019 ANPAL Servizi S.p.A. ha inviato una richiesta all'Agenzia del Demanio Direzione Territoriale Lombardia con Prot. 0001066/2019 con la quale chiedeva una verifica per la sussistenza e disponibilità di immobili da locare uso ufficio;

CONSIDERATO che a tale richiesta è rimasta inevasa, in data 11 marzo 2019 e successivamente in data 10 maggio 2019 sono state pubblicate sul sito aziendale due indagini di mercato al fine di individuare un possibile immobile con le caratteristiche richieste. Alla data ultima di scadenza non risulta pervenuta nessuna manifestazione di interesse;

CONSIDERATO che in data 13 marzo 2019 Inail Direzione Regionale Lombardia comunicava ad ANPAL Servizi S.p.A. la proroga della scadenza del contratto di 8 mesi fino al 30 giugno 2020;

CONSIDERATO che le indagini di mercato e le ricerche c/o le agenzie immobiliari non hanno portato all'individuazione di una sede adeguata alle esigenze logistiche/organizzative/economiche di ANPAL Servizi;

VISTA la necessità di avviare le procedure per l'individuazione di un operatore economico per una sede provvisoria, l'unità richiedente Area Territoriale Lombardia ha interpellato il mercato mediante una ricerca internet individuando in data 28 aprile le società **REGUS-IWG GROUP** e il 13 maggio la società **COPERNICO S.r.l.**

CONSIDERATA la RDA N. 1100045129 emessa dall'Unità Richiedente responsabile dell'Area Territoriale Lombardia Giovanna Gorini con la quale ha richiesto alla Funzione Approvvigionamenti Logistica e Servizi Interni di avviare la procedura di acquisto dei servizi logistici e accessori di una struttura che potesse temporaneamente ospitare gli uffici di ANPAL Servizi;

Anpal Servizi SpA

00197 Roma - Via Guidubaldo del Monte, 60
Telefono 06.802441.1 - Fax 06.8082085
www.anpalservizi.it

Azionista Unico ANPAL - Agenzia Nazionale per le Politiche Attive del Lavoro
Capitale Sociale i.v. - € 74.786.057
Tribunale di Roma 323242/97 - CCIAA Roma 879100
Partita Iva 05367051009 - Codice Fiscale 01530510542

VERIFICATI i costi delle strutture disponibili la Stazione Appaltante, in data 30/6/2020, ha effettuato un sopralluogo presso la struttura proposta da **COPERNICO S.r.l.** risultata complessivamente di maggior interesse tra le opzioni disponibili sul mercato;

DETERMINA

1. di procedere all'acquisizione del servizio in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
2. per le motivazioni in premessa indicate, di affidare tramite Ordine SAP, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per il contratto di service per uffici – affitto provvisorio per la sede Milano, al Fornitore COPERNICO S.R.L.;
3. L'operatore economico affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e s.m.i., con individuazione del "conto dedicato" su cui disporre il bonifico per il pagamento, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;
4. di nominare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la Responsabile della Funzione Approvvigionamenti, Logistica e Servizi Interni, Annamaria Cimino;
5. di nominare Responsabile dell'Esecuzione del Contratto la responsabile dell'Area Territoriale Lombardia Giovanna Gorini;
6. di approvare l'importo di € 39.500,00 oltre IVA, come importo massimo spendibile, per il "Service per Uffici - sede Milano" per un periodo di 6 mesi da settembre 2020 a febbraio 2021;
7. di stabilire che la Società si riserva, in ogni caso, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, senza che da ciò possa scaturire alcun diritto al risarcimento dei danni a favore dell'operatore economico offerente;
8. di disporre, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. la pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Stazione Appaltante www.anpalservizi.it dove saranno pubblicati gli atti della procedura previsti dalla normativa di riferimento e dalle Linee guida A.N.AC., al fine di garantire il rispetto del principio di trasparenza, in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33 del 2013 e successive modifiche ad opera del D.Lgs. n. 97 del 2016.

ANPAL Servizi

Il Direttore Generale

Mauro Tringali

Anpal Servizi SpA

00197 Roma - Via Guidubaldo del Monte, 60
Telefono 06.802441.1 - Fax 06.8082085
www.anpalservizi.it

Azionista Unico ANPAL - Agenzia Nazionale per le Politiche Attive del Lavoro
Capitale Sociale i.v. - € 74.786.057
Tribunale di Roma 323242/97 - CCIAA Roma 879100
Partita Iva 05367051009 - Codice Fiscale 01530510542